

49 §

KOKOUKSEN AVAUS, LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 49

Kokouskutsu asialistoineen on toimitettu kirkkoneuvoston jäsenille sekä kirkkovaltuuston puheenjohtajalle ja varapuheenjohtajalle 18.9.2024.

Puheenjohtajan ehdotus:

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös:

Puheenjohtaja avasi kokouksen. Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

50 §**PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAT JA ÄÄNTENLASKIJAT SEKÄ PÖYTÄKIRJAN NÄHTÄVILLÄ PITO****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 50**

Kirkkoneuvoston kokouksissa on ollut käytäntönä, että pöytäkirjan tarkastajat valitaan aakkosjärjestyksen mukaisesti. Pöytäkirjan tarkastajat ovat toimineet tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Puheenjohtajan ehdotus:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Juha Murisoja ja Sirkka Nikula, jotka ovat tarkastusvuorossa. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 25.9. – 10.10.2024 klo 9.30–13.00 kirkkoherranviraston aukioloaikoina sekä seurakunnan sähköisellä ilmoitustaululla.

Päätös:

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Juha Murisoja ja Sirkka Nikula, jotka ovat tarkastusvuorossa. Pöytäkirjan tarkastajat toimivat tarvittaessa ääntenlaskijoina. Pöytäkirja pidetään nähtävillä kirkkoherranvirastossa 25.9. – 10.10.2024 klo 9.30–13.00 kirkkoherranviraston aukioloaikoina sekä seurakunnan sähköisellä ilmoitustaululla.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

51 §**TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 51****Puheenjohtajan ehdotus:**

Kokouksen työjärjestykseksi hyväksytään asialistan mukainen järjestys.

Päätös:

Puheenjohtaja esitti asialistaan lisäyksen; pykälä 58 (Vuokrasopimuksen jatkaminen Haapajärven seurakunta/Pekka Vähäsarja kuolinpesä). Asialistan pykä 58 Muut asiat ja pykälä 59 Kokouksen päätös siirtyvät yhden pykälän eteenpäin. Muutoin hyväksyttiin asialistan mukainen järjestys.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

52 §

TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2025

Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 52

Kirkkolain 6 luvun 2 §:n mukaan: Seurakunnan jäsenen tulee osallistua seurakunnan, seurakuntayhtymän ja kirkon tehtävien rahoittamiseen maksamalla kirkollisveroa. Kirkollisveron perusteista ja kirkollisveron vapauttamisesta säädetään evankelisluterilaisten seurakuntien jäsenten velvollisuudesta suorittaa veroa seurakunnalle annettussa laissa ([1013/2012](#)). Kirkollisverosta vapauttamisesta päättää kirkkoneuvosto tai yhteinen kirkkoneuvosto.

Kirkollisverolla katetaan se määrä, joka kirkkovaltuuston tai yhteisen kirkkovaltuuston hyväksymän talousarvion mukaan tarvitaan muiden tulojen lisäksi menojen suorittamiseen. Kirkkovaltuusto tai yhteinen kirkkovaltuusto päättää tuloveroprosentista 0,05 prosenttiyksikön tarkkuudella.

Haapajärven seurakunnan veroprosenttia laskettiin vuoden 2023 alusta 1,70 prosenttiin, sen aiemmin ollessa vuosia 1,75 prosenttia.

Talousarviossa kirkollisveron tuotoksi 2024 arvioitiin 1.520.000 euroa. Elokuun loppuun mennessä kirkollisveroa on kertynyt 1.081.287 euroa, jolloin toteumaprosentti on 71,1 %. Elokuun loppuun mennessä kirkollisverotuloa on kertynyt 0,5 prosenttia vähemmän kuin vuotta aikaisemmin.

Haapajärven seurakunnan kirkollisveroprosentti ja kirkollisveron kertymä vuosina 2018-2023:

Vuosi	Kirkollisveroprosentti	Kirkollisvero
2023	1,70	1.507.207
2022	1,75	1.426.869
2021	1,75	1.399.177
2020	1,75	1.319.782
2019	1,75	1.340.249
2018	1,75	1.316.205

Vuosi 2023 oli kirkollisveron kasvu suhteessa aiempiin vuosiin verrattuna poikkeuksellinen. Kirkollisveron määrä kasvoi huomattavasti huolimatta veroprosentin pienentämisestä. Poikkeuksellisen verotulokasvun taustalla oli vuoden 2023 alussa voimaan

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

tulleen soteuudistuksen vuoksi toteutettu verouudistus, joka paransi kirkollisveron reaaliuottoa. Seurakunnan verotuloihin vaikuttaa myös kunnan veropohja, korkean inflaation seurauksena tehdyt palkkaratkaisut ja pääsääntöisesti inflaatioon sidottujen eläketulojen kasvu.

Kirkkohallituksen teettämän talousanalyysin (2024 08 29) mukaan Haapajärven seurakunnan kirkollisverotulot kasvaisivat vuodesta 2023 vuoteen 2024 0,2 %. Vuodelle 2025 verotuloja on analyysin arvion mukaan tulossa 1.608.000 euroa ja kasvua edellisvuodesta olisi 6,5 %. Analyysi on kuitenkin vain ennuste ja siihen tulee suhtautua kuitenkin varauksella.

Kirkollisverotuottojen kehitykseen vuonna 2025 vaikuttaa hallituksen sopeuttamistoimenpiteinä tekemät tuloverolain ja eräiden muiden verolakien muutokset sekä ns. kannavointiratkaisu, jonka tarkoituksena on lisätä kuntien verotuloja. Näiden toimien sivuseurauksena myös kirkollisveron tuotto paranee, koska kirkollisvero määräytyy saman veropohjan perusteella kuin kunnallisvero. Kirkollisverotulojen arvioidaan kasvavan näiden toimen seurauksena huomattavasti.

Tulojen osalta myös menot kasvavat. Seurakunnan toimintakulut nousevat, ei vain inflaation, vaan myös arvonlisäverokannan noston sekä palkkojen noston seurauksina. Valtiovarainministeriön esityksestä hallituksen esitys leikannee evankelis-luterilaisen kirkon yhteiskunnallisiin tehtäviin tarkoitettua valtion rahoituksesta 20 miljoonaa euroa. Tämä perustuu hallituksen kevään 2024 kehysriihessä tekemiin hallituksen sopeuttamistoimiin liittyviin päätöksiin, joiden seurauksena kirkollisvero tuoton arvioidaan kasvavan reilusti. On kuitenkin huomioitava, että kirkollisverotulo ja valtion rahoitus eivät ole toisiinsa rinnastettavia tulolähteitä.

Kirkollisveroa käytetään kirkkolain (652/2023) 6 luvun 2 §:n 1 momentin mukaisesti seurakunnan, seurakuntayhtymän ja kirkon tehtävien rahoittamiseen. Valtionrahoitus on puolestaan korvaus seurakunnille lailla säädettyjen yhteiskunnallisten tehtävien eli hautaustoimen, väestökirjanpidon sekä kulttuurihistoriallisesti arvokkaiden rakennusten ja irtaimiston ylläpidon kustannuksiin.

Haapajärven seurakunnalla on kirkollisverotulojen lisäksi vuokratuista tonteista saatavat huomattavat vuokratulot. Kirkollisverotuoton oletetaan kasvavan tulevana vuonna, joten nykyinen kirkollisveroprosentti 1,70 riittänee muiden tuottojen ohella seurakunnan menoihin ja kattamaan myös poistot.

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle vuoden 2025 kirkollisveron tuloveroprosentiksi 1,70 %.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

53 §**TON TIN OSTOTARJOUS MÄÄRÄALASTA RONKAALA 691-401-19-99/ ANU TOLPPI JA MARKO PIEKSÄMÄKI****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 53**

Anu Tolppi ja Marko Pieksämäki ovat tehneet liitteen 1 mukaisen ostotarjouksen Haapajärvellä osoitteessa Kytökatu 2, 85800 Haapajärvi sijaitsevasta noin 1.584 m²:n suuruisesta määräalasta tilasta Haapajärvi, Haapajärvi, Ronkaala 691-401-19-99. Määräala on korttelissa AO425 sijaitseva asuntotontti n:o 3, osoitteessa Kytökatu 2, 85800 Haapajärvi. Tontilla sijaitsevat omakotitalo ja erillinen talousrakennus.

Em. määräalasta ollut maanvuokrasopimus 1.12.1974 alkaen ja sopimus päättyy 30.11.2024. Vuokramies on ilmoittanut halukkuutensa ostaa määräala. Vuokramies on tarjonnut em. määräalasta 14.287,68 euroa eli 9,02 e/m².

Seurakunnan kiinteistökauppojen arviomiehet ovat 13.9.2024 puoltaneet kauppaa.

Oheismateriaali liitteenä 1.**Talouspäällikön esitys:**

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. myydään Anu Tolpille ja Marko Pieksämäelle noin 1.584 m²:n suuruinen määräala tilasta 691-401-19-99 14.287,68 euron kauppahinnalla. Määräala on korttelissa AO425 sijaitseva asuntotontti n:o 3 mukainen. Karttaliite liitteenä 1.
2. ostotarjouksen tekijät vastaavat lohkomis-, lainhuuto sekä muista kauppaan liittyvistä kustannuksista.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

54 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / KÄHKÖNEN IRJA KUOLINPESÄ JA KÄHKÖNEN TOIVO KUOLINPESÄ****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 54**

Irja Kähkösen ja Toivo Kähkösen kuolinpesillä on voimassa oleva vuokrasopimus noin 1350 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 2 mukaisesti osoitteessa Kytökatu 1, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo. Vuokra-aika päättyy 30.11.2024. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Kirkkoneuvostolle on esitetty kokouksessa 19.2.2024 § 11 vuonna 2024 päätettäväksi tulevien uusien erillispientalotonttien (kaavassa AO) vuokrasopimusten vuosivuokraksi 0,54 euroa/m², mikä on noin 6 % alueella asuinkäytössä olevien erillispientalotonttien tämänhetkisestä myyntiarviohinnasta.

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 2 mukainen määräala (Kytökatu 1 /Haapajärvi) vuokrataan 1.12.2024 alkaen tontinvuokraoikeuksin Irja Kähkösen ja Toivo Kähkösen kuolinpesille kolmeksi kymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,54 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

55 §**LUMENAURAUSURAKOINNIN KILPAILUTUS****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 55**

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 19.8.2024 § 43 päättänyt pitkäaikaisen koneurakointisopimuksen.

Sen jälkeen seurakunta on pyytänyt julkisesti tarjouksia lumenauraus ja hiekotusurakoinnista ajalle 1.11.2024 – kevät 2027. Ilmoitus on julkaistu seurakunnan nettisivuilla ja seurakunnan fb-sivuilla sekä Maaselkä ja Kalajaska lehdissä.

Määräaikaan mennessä 12.9.2024 klo 12.00 mennessä jätettiin yksi tarjous lumenaurausurakoinnista

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto päättää hyväksyä Tmi Joni Hyvärisen tekemän tarjouksen lumenaurauksesta ja hiekotuksesta ajalle 1.11.2024 – kevät 2027.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

56 §**HAUTAUSURAKOINNIN KILPAILUTUS****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 56**

Kirkkoneuvosto on kokouksessaan 19.8.2024 § 43 päättänyt pitkäaikaisen koneurakointisopimuksen.

Sen jälkeen seurakunta on pyytänyt julkisesti tarjouksia hautausurakoinnista ajalle 1.11.2024 – 30.10.2026. Ilmoitus on julkaistu seurakunnan nettisivuilla sekä seurakunnan fb-sivuilla sekä Maaselkä ja Kalajaska lehdissä.

Määräaikaan mennessä 12.9.2024 klo 12.00 mennessä ei saatu yhtään tarjousta.

Taluspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi.

Koska kilpailutuksessa ei tullut yhtään tarjousta, selvitetään eri vaihtoehtoja haudan-
kaivuun järjestämiseksi.

Päätös:

Merkittiin tiedoksi.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

57 §**LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN VUODELLE 2024 KUSTANNUSPAIKALLE
HONKANIEMI****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 57**

Honkaniemen leirikeskuksessa on jouduttu tekemään pihavalokaapelointi, joka ei ole ollut tiedossa vuoden 2024 talousarviota laadittaessa. Pihalla oleviin betoniin valettuihin pylväisiin on vaihdettu juurikivet sekä kaapelit. Kustannuksia korjaustoista on kertynyt yhteensä 8.437 euroa.

Vuoden 2024 hyväksytyssä talousarviossa vuoden 2024 tilikauden ylijäämäksi on arvioitu 5.014 euroa. Talousarviomuutoksen jälkeen tilikauden alijäämää on -3.423 euroa. Talousarvion määrärahasidonnaisuus on kirkkovaltuustoon nähden pääluokkataso ja kirkkoneuvostoon nähden tehtäväaluetaso (kustannuspaikkataso).

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto päättää esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi lisämäärärahan 8.437 euroa myöntämisen vuoden 2024 talousarvioon kohtaan Honkaniemi/ Alueiden rakentamis- ja kunnossapitopalvelut (435600).

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

58 §**VUOKRASOPIMUKSEN JATKAMINEN****HAAPAJÄRVEN SEURAKUNTA / PEKKA VÄHÄSARJA KUOLINPESÄ****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 58 §**

Pekka Vähäsarjan kuolinpesällä on voimassa oleva vuokrasopimus noin 1439 m²:n suuruisesta määräalasta Haapajärven kaupungin Haapajärven kylässä sijaitsevasta Haapajärven seurakunnan omistamasta Ronkaalan tilasta RN:o 19:99. Määräala sijaitsee karttaliitteen nro 3 mukaisesti osoitteessa Valtakatu 12, 85800 Haapajärvi. Tontilla on omakotitalo ja varastorakennus. Vuokra-aika päättyy 1.11.2024. Vuokramies on esittänyt, että vuokrasopimus uusittaisiin.

Viikatetien ja Konikujan välissä olevaa asemakaavaa on muutettu vuonna 2017 siten, että tontti on aiemmin ollut TK eli teollisuus-, varasto-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueella ja kaava on muutoksen jälkeen T eli teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Tonttia varjostaa iso teollisuusrakennus varastoalueineen. Kiinteistöarviomiehet ovat arvioineet tontin vuokratasoksi teollisuustontin vuokran. Kiinteistöarviomiesten kanssa ei oltu yksimielisiä siitä, että jatketaanko vuokrasopimusta, koska kyseessä on teollisuusalue (asemakaavassa T).

Talouspäällikön esitys:

Kirkkoneuvosto esittää kirkkovaltuustolle hyväksyttäväksi, että

1. karttaliitteen nro 3 mukainen määräala 1439 m² (Valtakatu 12 /Haapajärvi) vuokrataan 2.11.2024 alkaen tontinvuokraoikeuksin kolmekymmeneksi (30) vuodeksi,
2. vuosivuokra on 0,27 euroa/m²,
3. vuokrahinta sidotaan elinkustannusindeksiin.

Päätös:

Esitys hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

**59 §
MUUT ASIAT****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 59**

Muita asioita ei ollut.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto

60 §**KOKOUKSEN PÄÄTÖS****Kirkkoneuvosto 23.9.2024 § 60**

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 18.49.

Pöytäkirjantarkastajien nimikirjaimet:

Vastuuryhmä	Jaosto	Neuvosto	Valtuusto